

HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea anexei nr.2 la HCL nr.155/28.03.2023, privind delegarea gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat pentru activitățile de construcție, modernizare, întreținere, administrare și exploatarea piețelor agroalimentare, a bazarelor, târgurilor și oboarelor, amenajarea și întreținerea zonelor verzi, igienizarea și regularizarea cursurilor de apă-izvoare, pâraie, râuri în Municipiul Pitești, către Societatea Salpitflor Green S.A., cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Municipiului Pitești, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Pitești;
- Raportul nr.16030/21.04.2024 al Direcției Servicii Publice și Achiziții;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în procesele-verbale nr.17113/2024, nr.17114/2024, nr.17116/2024, nr.17117/2024, nr.17119/2024;
- Adresa Societății Salpitflor Green S.A. nr.3893/14.03.2024 înregistrată la Primăria Municipiului Pitești sub nr.14793/15.03.2024;
- Decizia Consiliului de Administrație al Societății Salpitflor Green S.A. nr.05/14.03.2024;

Văzând prevederile art. 3 alin. (1) lit. e), art. 5 pct.3, lit. d), art. 19, art. 28 lit. j), art. 34 lit. b), art. 40 alin. (1) și a celorlalte prevederi din O.U.G.nr.71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare, ale art.15 din H.G. nr.348/18.03.2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, cu modificările și completările ulterioare, ale H.C.L. nr.155/28.03.2023, privind delegarea gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat pentru activitățile de construcție, modernizare, întreținere, administrare și exploatarea piețelor agroalimentare, a bazarelor, târgurilor și oboarelor, amenajarea și întreținerea zonelor verzi, igienizarea și regularizarea cursurilor de apă-izvoare, pâraie, râuri în Municipiul Pitești, către Societatea Salpitflor Green S.A., cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.196 alin.(1) lit. a) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. (1) Anexa nr.4 "Tarife aplicate" la Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de administrare a domeniului public și privat de interes local privind construirea, modernizarea, întreținerea, administrarea și exploatarea piețelor agroalimentare, a bazarelor, târgurilor și oboarelor, în municipiul Pitești", prevăzut ca anexa nr.2 la HCL nr.155/28.03.2023, cu modificările și completările ulterioare, se înlocuiește cu anexa la prezenta hotărâre.

(2) Tarifele aprobate prin prezenta hotărâre se aplică începând cu data de 01.04.2024.



(3) Societatea Salpitflor Green S.A. va aduce la cunoștința publică tarifele, aprobate potrivit prezentei hotărâri.

Art.II. Celelalte prevederi ale H.C.L. nr.155/28.03.2023, cu modificările și completările ulterioare, sunt și rămân valabile.

Art.III. Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de administrare a domeniului public și privat de interes local privind construirea, modernizarea, întreținerea, administrarea și exploatarea piețelor agroalimentare, a bazarelor, târgurilor și oboarelor în municipiul Pitești, nr.19270/31.03.2023, se modifică în mod corespunzător cu influențele ce decurg din aplicarea prezentei hotărâri prin act adițional întocmit prin grija Direcției Servicii Publice și Achiziții, în termen de 30 de zile de la data prezentei hotărâri.

Art.IV. Societatea Salpitflor Green S.A., Direcția Servicii Publice și Achiziții, Direcția Economică, vor aduce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora de către Secretarul General al Municipiului Pitești.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ
Darius-Sebastian Nedelcu



Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI,
Andrei-Cătălin Călugăru

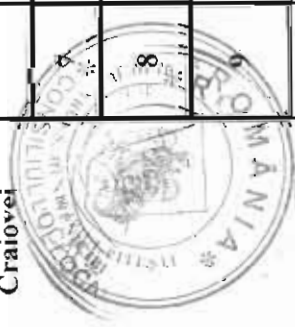
Pitești,
Nr. 132 din 28.03.2024

**TARIFE PRESTĂRI SERVICII UTILIZATE DE SOCIETATEA SALPITFLOR GREEN S.A. ÎN PIETELE,
TÂRGUL SĂPTĂMÂNAL ȘI BAZARUL GHEORGHE LAZĂR DIN MUNICIPIUL PITEȘTI**

Piața/Bazar/Târg	NR. CRT.	DENUMIRE TARIF	UM	Preț actual	Valoare preț cu creștere de 10,40%	Preț propus cu ajustare
Piața Calea București	1	Preț minim pornire licitație – pergolă corp B lei/lună fără T.V.A	mp	92	101,57	102
	2	Preț minim pornire licitație – parter, corp B lei/lună fără T.V.A	mp	92	101,57	102
	3	Preț minim pornire licitație spații - corp vechi lei/lună fără T.V.A	mp	49	54,10	54
	4	Preț minim pornire licitație - teren lei/lună fără T.V.A	mp	39	43,06	43
	5	Preț minim pornire licitație – spațiu comercial nou ≥200 mp, – turn corp A; 50% din valoarea prețului de pornire de la parter corp B lei/lună fără T.V.A	mp	46	50,78	51
	6	Preț minim pornire licitație - spațiu comercial nou, corp A, parter suprafață > 150 mp; 50% din valoarea prețului de pornire de la parter corp B lei/lună fără T.V.A	mp	46	50,78	51
	7	Tarif pentru folosirea terenurilor ocupate cu amplasamente provizorii pe bază de acord lunar lei/lună	mp	47	51,89	52
	8	Tarif pentru utilizare boxă pe bază de acord lunar lei/lună	mp	110	121,44	121
	9	Tarif pentru folosirea unor suprafețe de teren pentru comercializare mărfuri lei/zi	mp	5	5,52	6
	10	Comercializare animale sacrificate lei/zi	cap	4	4,42	4
	11	Utilizare masă pentru comercializare carne (sector miei) – pentru spațiile amenajate în acest scop lei/zi	masă	40	44,16	44

12	Utilizare cântar și set greutatei lei/zi	cântar	4	4,42	4
13	Utilizare masă pentru comercializare legume, fructe, zarzavaturi persoane fizice și juridice lei/zi	masă	19	20,98	21
14	Tarif pentru utilizare masă în sectorul agroalimentar pe bază de acord lunar încheiat cu persoane fizice și juridice lei/lună	masă	406	448,22	448
15	Utilizare vitrină frigorifică lei/zi	vitrină	26	28,70	29
16	Tarif utilizare vitrină frigorifică pe bază de acord lunar lei/lună	vitrină	548	604,99	605
1	Preț minim pornire licitație Piața Smârdan - parter lei/lună fără T.V.A	mp	58	64,03	64
2	Preț minim pornire licitație Piața Smârdan etaj I suprafață ≥ 1000 mp; 50% din valoarea prețului de pornire de la parter lei/lună fără T.V.A	mp	29	32,02	32
3	Tarif pentru folosirea terenurilor ocupate cu amplasamente provizorii pe bază de acord lunar - Piața Smârdan lei/lună	mp	69	76,18	76
4	Tarif pentru folosirea unor suprafețe de teren pentru comercializare mărfuri - Piața Smârdan lei/zi	mp	5	5,52	6
5	Comercializare animale sacrificate - Piața Smârdan lei/zi	cap	4	4,42	4
6	Utilizare masă pentru comercializare carne (sector mie) -- pentru spațiile amenajate în acest scop - Piața Smârdan lei/zi	masă	40	44,16	44
7	Utilizare cântar și set greutatei - Piața Smârdan, Craiovei lei/zi	cântar	4	4,42	4
8	Tarif pentru utilizare boxă pe bază de acord lunar - Piața Smârdan lei/lună	mp	69	76,18	76
9	Utilizare masă pentru comercializare legume, fructe, zarzavaturi persoane fizice și juridice - Piața Smârdan, Craiovei lei/zi	masă	19	20,98	21
10	Tarif pentru utilizare masă în sectorul agroalimentar pe bază de acord lunar încheiat cu persoane fizice și juridice - Piața Smârdan, Craiovei lei/lună	masă	399	440,50	440

Piața Smârdan,
Craiovei



		Utilizare vitrină frigorifică - Piața Smârdan lei/zi	vitrină	24	26,50	26
11		Utilizare vitrină frigorifică - Piața Smârdan lei/zi	vitrină	509	561,94	562
12		Tarif utilizare vitrină frigorifică pe bază de acord lunar - Piața Smârdan lei/lună	vitrină			
1	Piața Găvana	Preț minim pornire licitație lei/lună fără T.V.A	mp	58	64,03	64
2		Tarif pentru folosirea terenurilor ocupate cu amplasamente provizorii pe bază de acord lunar lei/lună	mp	69	76,18	76
3		Comercializare animale sacrificate lei/zi	cap	4	4,42	4
4		Utilizare masă pentru comercializare carne (sector miei) – pentru spațiile amenajate în acest scop lei/zi	masă	40	44,16	44
5		Utilizare cântar și set greutăți lei/zi	cântar	4	4,42	4
6		Utilizare masă pentru comercializare legume, fructe, zarzavaturi persoane fizice și juridice lei/zi	masă	15	16,56	17
7		Tarif pentru utilizare masă în sectorul agroalimentar pe bază de acord lunar încheiat cu persoane fizice și juridice lei/lună	masă	449	495,70	496
8		Utilizare vitrină frigorifică lei/zi	vitrină	26	28,70	29
9		Tarif utilizare vitrină frigorifică pe bază de acord lunar lei/lună	vitrină	552	609,41	609
1		Preț minim pornire licitație lei/lună fără T.V.A	mp	75	82,80	83
2	Piața Trivale Complex L	Tarif pentru folosirea terenurilor ocupate cu amplasamente provizorii pe bază de acord lunar lei/lună	mp	89	98,26	98
3		Utilizare cântar și set greutăți lei/zi	cântar	4	4,42	4
4		Utilizare masă pentru comercializare legume, fructe, zarzavaturi persoane fizice și juridice lei/zi	masă	17	18,77	19
5		Tarif pentru utilizare masă în sectorul agroalimentar pe bază de acord lunar încheiat cu persoane fizice și juridice lei/lună	masă	506	558,62	559
6		Utilizare vitrină frigorifică lei/zi	vitrină	28	30,91	31
7		Tarif utilizare vitrină frigorifică pe bază de acord lunar lei/lună	vitrină	595	656,88	657
1		Preț minim pornire licitație lei/lună fără T.V.A	mp	33	36,43	36

Piața Trivale Complex II	2	Tarif pentru folosirea terenurilor ocupate cu amplasamente provizorii pe bază de acord lunar lei/lună	mp	39	43,06	43
	3	Tarif pentru folosirea unor suprafețe de teren pentru comercializare mărfuri lei/zi	mp	5	5,52	6
	4	Utilizare cântar și set greutateți lei/zi	cântar	4	4,42	4
	5	Utilizare masă pentru comercializare legume, fructe, zarzavaturi persoane fizice și juridice lei/zi	masă	15	16,56	17
	6	Tarif pentru utilizare masă în sectorul agroalimentar pe bază de acord lunar încheiat cu persoane fizice și juridice lei/lună	masă	310	342,24	342
	1	Preț minim pornire licitație lei/lună fără T.V.A	mp	44	48,58	49
Piața Traian	2	Tarif pentru folosirea terenurilor ocupate cu amplasamente provizorii pe bază de acord lunar lei/lună	mp	53	58,51	59
	3	Tarif pentru folosirea unor suprafețe de teren pentru comercializare mărfuri lei/zi	mp	5	5,52	6
	4	Utilizare cântar și set greutateți lei/zi	cântar	4	4,42	4
	5	Utilizare masă pentru comercializare legume, fructe, zarzavaturi persoane fizice și juridice lei/zi	masă	16	17,66	18
	6	Tarif pentru utilizare masă în sectorul agroalimentar pe bază de acord lunar încheiat cu persoane fizice și juridice lei/lună	masă	330	364,32	364
	1	Preț minim pornire licitație lei/lună fără T.V.A	mp	44	48,58	49
Piața Războieni	2	Tarif pentru folosirea terenurilor ocupate cu amplasamente provizorii pe bază de acord lunar lei/lună	mp	52	57,41	57
	3	Tarif pentru folosirea unor suprafețe de teren pentru comercializare mărfuri lei/zi	mp	5	5,52	6
	4	Utilizare cântar și set greutateți lei/zi	cântar	4	4,42	4
	5	Tarif pentru utilizare boxă pe bază de acord lunar lei/lună	mp	52	57,41	57

6	Utilizare masă pentru comercializare legume, fructe, zarzavaturi persoane fizice și juridice lei/zi	masă	16	17,66	18
7	Tarif pentru utilizare masă în sectorul agroalimentar pe bază de acord lunar încheiat cu persoane fizice și juridice lei/lună	masă	330	364,32	364
8	Tarif pentru utilizare masă în sectoarele de tip bazar pe bază de acord lunar lei/lună	masă	330	364,32	364
1	Preț minim pornire licitație - Piața Prundu I lei/lună fără T.V.A	mp	38	41,95	42
2	Tarif pentru folosirea terenurilor ocupate cu amplasamente provizorii pe bază de acord lunar - Piața Prundu I lei/lună	mp	45	49,68	50
3	Tarif pentru folosirea unor suprafețe de teren pentru comercializare mărfuri - Piața Prundu I lei/zi	mp	5	5,52	6
4	Utilizare cântar și set greutăți - Piața Prundu I-II lei/zi	cântar	4	4,42	4
5	Tarif pentru utilizare boxă pe bază de acord lunar - Piața Prundu I lei/lună	boxă	45	49,68	50
6	Utilizare masă pentru comercializare legume, fructe, zarzavaturi persoane fizice și juridice - Piața Prundu I-II lei/zi	masă	15	16,56	17
7	Tarif pentru utilizare masă în sectorul agroalimentar pe bază de acord lunar încheiat cu persoane fizice și juridice - Piața Prundu I-II lei/lună	masă	313	345,55	346
8	Tarif pentru utilizare masă în sectoarele de tip bazar pe bază de acord lunar - Piața Prundu I lei/lună	masă	313	345,55	346
1	Tarif pentru folosirea terenurilor ocupate cu amplasamente provizorii pe bază de acord lunar lei/lună	mp	54	59,62	60
2	Utilizare pentru utilizare masă în sectoarele de tip bazar lei/zi	masă	16	17,66	18
3	Tarif pentru utilizare masă în sectoarele de tip bazar pe bază de acord lunar lei/lună	masă	335	369,84	370

1	Preț minim pornire licitație alimentație publică lei/lună fără T.V.A	mp	16	17,66	18
2	Preț minim pornire licitație depozit lemne lei/lună fără T.V.A	mp	12	13,25	13
3	Preț minim pornire licitație teren lemne lei/lună fără T.V.A	mp	36	39,74	40
4	Preț minim pornire licitație acte auto lei/lună fără T.V.A	mp	46	50,78	51
5	Intrare persoane lei/zi	persoană	3	3,31	3
6	Intrare vehicul cu tracțiune animală lei/zi	vehicul	7	7,73	8
7	Intrare cu motocicletă și motoare lei/zi	vehicul	7	7,73	8
8	Intrare autoturism spre vânzare lei/săptămână	autoturism	35	38,64	39
9	Intrare autocamion/autobuz/tractor/autocar spre vânzare lei/săptămână	autovehicul	60	66,24	66
10	Intrare autoturism de teren, microbuz/remorcă/rulotă/mașină agricolă spre vânzare lei/săptămână	autovehicul	45	49,68	50
11	Intrare autocamion cu marfă spre vânzare lei/zi	autovehicul	45	49,68	50
12	Tarif pentru folosirea unor suprafețe de teren pentru comercializare mărfuri lei/zi	mp	5	5,52	6
13	Utilizare masă pentru operațiuni de comerț lei/zi	masă	6	6,62	7
14	Utilizare cântar și set greutateți lei/zi	cântar	4	4,42	4
15	Intrare autovehicule mari cu marfă spre vânzare (autocamioane, etc) lei/zi	autovehicul	40	44,16	44
16	Intrare autovehicule medii cu marfă spre vânzare (autoturisme de teren, remorci, microbuze, etc) lei/zi	autovehicul	25	27,60	28
17	Intrare autovehicule mici cu marfă spre vânzare (autoturisme, semiremorci, etc) lei/zi	autovehicul	20	22,08	22

Târg Săptămânal



18	Intrare autovehicul/lună în poligonul auto lei/lună	autovehicul	300	331,20	331
19	Intrare autovehicule mari fără marfă (autocamioane, etc) - vineri și sâmbătă lei/zi	autovehicul	20	22,08	22
20	Intrare autovehicule medii fără marfă (autoturisme de teren remorci, microbuze, etc) --vineri și sâmbătă lei/zi	autovehicul	9	9,94	10
21	Intrare autovehicule mici fără marfă (autoturisme, semiremorci, etc) – vineri și sâmbătă lei/zi	autovehicul	4	4,42	4
22	Tarif pentru folosirea suprafeței de 1 mp de teren pentru comercializare mărfuri vechi (second hand) lei/zi	mp	2	2,21	2
23	Utilizare cântar și set greutatei lei/zi	cântar	4	4,42	4
24	Închiriere loc pentru autoturism spre vânzare pe bază de acord lunar lei/loc de parcare/lună	autoturism	120	132,48	132

Prețurile la care nu se face referire FĂRĂ T.V.A. includ T.V.A

